



Российская Федерация Самарская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 ФЕВ 2012

№ 495

Об утверждении Порядка сноса и восстановления зеленых насаждений на территории городского округа Новокуйбышевск

В соответствии с требованием действующего Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Закона Самарской области №17-ГД от 04.03.2011г. «Об основах организации благоустройства и озеленения на территории Самарской области», в целях сохранения благоприятной окружающей среды, повышения ответственности за сохранность зеленых насаждений, а также для расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений и исчисления размера ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений на территории городского округа Новокуйбышевск, руководствуясь ст.29 Устава городского округа Новокуйбышевск

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок сноса и восстановления зеленых насаждений на территории городского округа Новокуйбышевск (приложение №1).
2. Признать утратившим силу Постановление №2532 от 07.12.2006г. «Об утверждении Порядок сноса и восстановления зеленых насаждений на территории городского округа Новокуйбышевск».
3. Создать комиссию по обследованию зеленых насаждений на территории городского округа Новокуйбышевск (приложение №2).
4. Отделу аналитики и перспективного развития информационных ресурсов администрации городского округа Новокуйбышевск (Д.В. Юдаков) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации городского округа в сети «Интернет».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа экологии И.В. Вавилкину.

Глава городского округа



О.В. Волков

ПОРЯДОК

сноса и восстановления зеленых насаждений на территории
городского округа Новокуйбышевск

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Законом Самарской области от 04.03.2011г. №17-ГД «Об основах организации благоустройства и озеленения на территории Самарской области», Уставом городского округа Новокуйбышевск с целью сохранения благоприятной окружающей среды, повышения ответственности за сохранностью зеленых насаждений, предотвращения несанкционированной вырубке зеленых насаждений, своевременного восстановления насаждений в местах их сноса, повреждения или уничтожения.

1.2. Настоящий Порядок устанавливает единую схему согласования работ по сносу зеленых насаждений, оформления разрешений на снос, порядок расчета компенсационной стоимости и проведения компенсационного озеленения на территории городского округа Новокуйбышевск

1.3 Настоящий Порядок не распространяется на отношения, связанные с использованием, охраной и воспроизводством зеленых насаждений в границах особо охраняемых природных территорий, земель лесного фонда, а также на земельных участках, представленных в частную собственность.

1.4. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:

зеленые насаждения - газоны, цветники, древесно-кустарниковая растительность естественного и искусственного происхождения (за исключением деревьев, кустарников в лесах, в лесных питомниках, на плантациях), выполняющие архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции в пределах территории городского округа;

дерево - многолетнее растение с деревянистым стволом диаметром на высоте 1,3 м не менее 5 см, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом;

аварийное дерево - дерево, которое поражено заболеваниями, влияющими на прочность древесины и корневой системы, а также дерево, угол наклона которого превышает 45 градусов без явных признаков заболевания, угрожающее своим падением или обламыванием отдельных ветвей целостности зданий, сооружений, воздушных линий инженерных коммуникаций, а также жизни и здоровью граждан;

кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

газон - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадки и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями.

заросли - деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог;

снос зеленых насаждений - правомерное прекращение существования зеленых насаждений, выполняемое с целью их замены либо на основании необходимости ведения ремонтных или строительных работ на объектах городского хозяйства, произведенное на основании выданного разрешения главы городского округа Новокуйбышевск;

компенсационная стоимость зеленых насаждений - размер средств необходимых для восстановления зеленых насаждений в полном объеме в рамках проведения восстановительного озеленения;

действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на 1 условное дерево, куст, единицу площади, метр, кв. метр и (или) другую удельную единицу;

повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращение роста (повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности напочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой системе вредными веществами, поджог и иное причинение вреда);

уничтожение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, влекущее прекращение роста и их гибель;

незаконная рубка зеленых насаждений - снос зеленых насаждений в отсутствие разрешительных документов;

специализированная организация - организация, выполняющая работы по сносу зеленых насаждений и проведению компенсационного озеленения на территории городского округа Новокуйбышевск;

восстановительное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных, снесенных или поврежденных.

1.5. Деятельность по развитию зеленых насаждений осуществляется на принципах:

- защиты зеленых насаждений;

рационального использования зеленых насаждений и обязательного восстановления в случаях повреждения, уничтожения, сноса;

- комплексности мероприятий по оформлению разрешительной документации на снос и восстановление зеленых насаждений.

1.6. Землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, при использовании земельных участков обязаны соблюдать требования градостроительных регламентов, а также договоров землепользования, устанавливающих порядок содержания и учета зеленых насаждений.

Землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, при использовании земельных участков обязаны осуществлять мероприятия по предотвращению уничтожения и повреждения зеленых насаждений, защите зеленых насаждений, охране почвенного слоя, санитарной очистке озелененных территорий от отходов.

2. Снос зеленых насаждений

2.1. Снос зеленых насаждений является правомерным в следующих случаях:

1) осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с проектной документацией и результатами инженерных изысканий, имеющих положительное заключение государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, за исключением случаев, в которых государственная экспертиза не проводится;

2) удаление аварийных, больных деревьев и кустарников;

3) обеспечение по предписанию органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затененных зелеными насаждениями;

4) ликвидация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и их последствий;

5) обеспечение надежности и безопасности функционирования подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций.

2.2. Снос зеленых насаждений в случаях, предусмотренных частью 2.1. настоящей статьи, производится на основании разрешения, выданного заинтересованному лицу администрацией городского округа Новокуйбышевск в форме постановления.

3. Компенсационная стоимость зеленых насаждений

3.1. Средства, составляющие компенсационную стоимость зеленых насаждений, выплачиваются при уничтожении и повреждении зеленых насаждений, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 2-5 части 2.1. статьи 2 настоящего Порядка.

3.2. Средства, составляющие компенсационную стоимость зеленых насаждений, выплачиваются физическими или юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, по вине которых произошло уничтожение или повреждение зеленых насаждений.

3.3 Размер и порядок оплаты средств, составляющих компенсационную стоимость, определяется согласно «Методике определения компенсационной стоимости зеленых насаждений и исчисления размера ущерба, причиненного их повреждением или уничтожением» (Приложение А) и не может быть меньше цены, которая необходима для восстановления зеленых насаждений в полном объеме в рамках проведения восстановительного озеленения.

3.4 Средства, составляющие компенсационную стоимость, перечисляются в УФК по Самарской области (Отдел реализации экологических программ и природопользования администрации городского округа Новокуйбышевск Л.с. № 04423008868) сч. 40101810200000010001 ИНН 6330032065 КПП 633001001 КБК 96911705040040000180 ОКАТО 36413000000, назначение платежа: оплата компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений. Средства используются только в целях восстановительного озеленения на территории городского округа. Администрирование доходов, поступающих в бюджет городского округа от оплаты компенсационной стоимости за снос зелёных насаждений, возлагается на отдел реализации экологических программ и природопользования администрации городского округа Новокуйбышевск.

3.5 Оплата компенсационной стоимости не освобождает физических или юридических лиц, индивидуальных предпринимателей от проведения благоустройства и озеленения территорий после окончания строительства, реконструкции, проведения ремонтных и других работ.

4. Оформление разрешений на снос зеленых насаждений

4.1. С целью получения разрешения на снос зеленых насаждений на определенной территории юридическое или физическое лицо и индивидуальные предприниматели (далее - Заявитель) при производстве работ по новому строительству, реконструкции существующих городских объектов, размещении иных объектов на территории городского округа Новокуйбышевск представляет в администрацию городского округа:

- заявление на получение разрешения на снос зеленых насаждений на имя главы городского округа с указанием причин сноса;
- копию акта выбора земельных участков под планируемую хозяйственную деятельность;
- схему существующего благоустройства и озеленения территории с указанием подлежащих сносу деревьев;
- раздел «благоустройство» проекта строительства и реконструкции (при наличии).

4.2. При удалении аварийных, больных деревьев и кустарников, ликвидации аварийных ситуаций, обеспечение надежности и безопасности функционирования, подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций «Заявитель» представляет:

- заявление на получение разрешения на снос зеленых насаждений на имя главы городского округа с указанием причин сноса;
- схему существующего благоустройства и озеленения территории с указанием подлежащих сносу деревьев.

4.3. К заявлению о сносе зелёных насаждений с целью восстановления уровня освещённости помещений, соответствующего нормативам, предоставляется предписание органа государственного санитарно-эпидемиологического надзора о нарушении светового режима.

4.4. Заявление о сносе зелёных насаждений, произрастающих у многоквартирных домов, при производстве работ по новому строительству, реконструкции существующих городских объектов, размещении иных объектов, должно быть согласовано с лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, а также с жильцами не менее, чем в 20-ти % квартир соответствующего дома (подъезда).

4.5. Обследование зелёных насаждений, подлежащих сносу, и рассмотрение вопроса об их сносе производится комиссией по обследованию зелёных насаждений (далее комиссия) на основании полученных документов и в присутствии Заявителя в течение 20 календарных дней с момента подачи заявления.

4.6. По результатам обследования составляется Акт обследования зелёных насаждений (Приложение Б) с указанием количества зелёных насаждений, подлежащих сносу, их породы, возраста, состояния, а при производстве работ, указанных в п.1 части 2.1 статьи 2, размера

компенсационной стоимости, рассчитанной согласно «Методике расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений и исчисления размера ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений на территории городского округа Новокуйбышевск».

4.7. На основании акта обследования зеленых насаждений заявитель перечисляет компенсационную стоимость на счет указанный в части 3.4 статьи 3 и предоставляет в отдел охраны окружающей среды документ об оплате (квитанцию, платежное поручение).

4.8. Отдел охраны окружающей среды в течение 30 дней готовит проект постановления администрации городского округа, разрешающего выполнение работ по сносу зеленых насаждений при производстве работ, указанных в п.1 части 2.1 статьи 2, только после предъявления документа об оплате, подтверждающего перечисление в бюджет городского округа компенсационного платежа, составляющего восстановительную стоимость зеленого насаждения.

4.9. При ликвидации аварийных ситуаций на объектах инженерных сетей и других объектах, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, снос зелёных насаждений допускается без предварительного оформления разрешительных документов с последующим их оформлением в трёхдневный срок по факту сноса производителем работ.

4.10. Контроль за соблюдением Порядка сноса и восстановления зеленых насаждений на территории городского округа возлагается на отдел охраны окружающей среды администрации городского округа Новокуйбышевск.

4.11. Основанием для отказа в выдаче разрешительного документа на снос зелёных насаждений являются:

1) несоответствие определённых части 4.1 -4.4 статьи 4 настоящего Порядка документов требованиям действующего законодательства либо их не предоставление;

2) расположенность зелёных насаждений в границах территорий, указанных в части 1.3 статьи 1;

3) не предоставление документа (квитанции, платёжного поручения), подтверждающего перечисление в бюджет городского округа компенсационного платежа (при производстве работ, указанных в п.1 части 2.1. статьи 2);

4) отсутствие обоснованности сноса.

4.12. Уведомление об отказе в выдаче разрешительного документа на снос зелёного насаждения направляется заявителю в письменном виде с указанием причин отказа в течение 30 календарных дней с момента подачи заявления.

5. Восстановительное озеленение

5.1. Проведение восстановительного озеленения является обязательным во всех случаях гибели или уничтожения зеленых насаждений.

5.2 Восстановительное озеленение производится в вегетационный период, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений в открытый грунт, в течение двух лет с момента повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

5.3. В случае противоправного уничтожения или повреждения зеленых насаждений восстановительное озеленение проводится в том же объеме и теми же или более ценными породами.

5.4. В случае противоправного уничтожения или повреждения зелёных насаждений виновное лицо привлекается к административной ответственности в соответствии с Законом Самарской области «Об административных правонарушениях на территории Самарской области», при этом наложение административного взыскания не освобождает виновного лица от обязанности перечисления в бюджет городского округа компенсационного платежа за снос зелёного насаждения.

6. Финансирование мероприятий по озеленению

6.1 Мероприятия по озеленению, предусмотренные настоящим Порядком, осуществляются отделом реализации экологических программ и природопользования администрации городского округа Новокуйбышевск, главным распорядителем бюджетных средств, за счёт средств бюджета городского округа.

7. Учет зеленых насаждений

7.1. Учет снесенных, поврежденных и восстановленных в ходе восстановительного озеленения зеленых насаждений на территории городского округа ведется отделом охраны окружающей среды.

7.2. Для учета, ежегодно, отдел охраны окружающей среды проводит корректировку инвентаризации и паспортизации зеленых насаждений с учетом снесенных и восстановленных зеленых насаждений.

8. Ответственность

8.1. В случае несоблюдения требований, предусмотренных настоящим Порядком, физические и юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие работы по сносу зеленых насаждений, благоустройству, озеленению территорий, восстановлению

зеленых насаждений, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

9. Контроль.

9.1. Контроль соблюдения настоящего Порядка осуществляет заместитель главы городского округа Новокуйбышевск по экологии в рамках своих полномочий.

Методика расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений
и исчисления размера ущерба при незаконных рубках, повреждении,
уничтожении зеленых насаждений на территории
городского округа Новокуйбышевск

1. Настоящая методика предназначена для:
 - расчёта размера компенсационного платежа за разрешённый снос зелёных насаждений;
 - расчёта размера ущерба в случае установления факта незаконной рубки, уничтожения, повреждения зелёных насаждений на территории городского округа.
2. Используемая в настоящей Методике оценка зеленых насаждений осуществляется путем определения затрат на условное воспроизводство зеленых насаждений, равноценных по своим параметрам оцениваемым объектам. В структуру затрат, помимо единовременных вложений, связанных непосредственно с посадкой, включаются текущие затраты, связанные с содержанием зеленых насаждений на протяжении восстановительного периода.
3. Компенсационная стоимость (Ск) - размер средств необходимых для восстановления зеленых насаждений в полном объеме в рамках проведения восстановительного озеленения. Компенсационная стоимость зеленых насаждений рассчитывается путем применения к действительной восстановительной стоимости поправочных коэффициентов, позволяющих учесть влияние на ценность зеленых насаждений таких факторов, как местоположение, фактическое состояние, экологическая и социальная значимость зеленых насаждений.
4. Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений производится по формуле

$$Ск = (Сдв \times Кэ \times Ко \times Ксост \times Кд) \times Кинф,$$

где:

Ск - компенсационная стоимость основных видов деревьев и кустарников, травянистых растений (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди, 1 кв. м травянистой растительности);

Сдв - действительная восстановительная стоимость основных видов деревьев, кустарников, травянистой растительности (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди, 1 кв. м травянистой растительности);

Кэ - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений;

Ко - коэффициент поправки, учитывающий обеспеченность населения зелеными насаждениями (площадь зеленых насаждений общего пользования в границах селитебной части в расчете на 1 жителя, м²/человека).

Ксост - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений.

Кд - коэффициент поправки, учитывающий возраст дерева (определяется по диаметру ствола).

Кинф - коэффициент инфляции, среднегодовой индекс потребительских цен, установленный Правительством Самарской области на текущий год.

5. Действительная восстановительная стоимость (Сдв) - сметная стоимость одного дерева (кустарника, м² газона, м² цветника) с учетом стоимости работ по посадке (Сп) с годовым уходом, стоимости посадочного материала (См).

$$Сдв = Сп + См$$

6. Расчет действительной восстановительной стоимости дерева.

$$Ск = (Сдв \times Кэ \times Ко \times Кд \times Ксост) \times Кинф., \text{ где}$$

$$Сдв = Сп + См$$

Стоимость работ по посадке деревьев с годовым уходом (Сп) -3171,96руб. - согласно локального ресурсного сметного расчета (приложение 1 к Методике расчета).

Усредненная стоимость саженцев (деревьев) с комом (См)

	Древесная растительность		
	Хвойные породы	1 группа (дуб, клен, вяз, липа, плодовые	2 группа (береза, осина, вяз м\л, рябина,

		деревья, ясень, каштан, белая акация)	черемуха, боярышник)	
Стоимость, руб	Ель - 11598 Можжевельник - 3382 Сосна - 3964 Туя - 4252	3893	3190	1658

Количество лет восстановительного периода (периода, в течение которого диаметр саженца достигнет размера, соответствующего диаметру снесенного дерева).

Кд	1	1,2	1,5	2,0
Древесная растительность	Диаметр дерева			
	До 12 см	12,1 -24см	24,1 -40см	40,1 -80см
Хвойные породы	10 лет	25 лет	50 лет	70 лет
1 группа Дуб, липа, клен, вяз, ясень, каштан, плодовые деревья, осокорь, акация белая	7 лет	15 лет	25 лет	60 лет
2 группа Осина, береза, вяз м/л, клен ясеневидный, боярышник, рябина, черемуха	5 лет	12 лет	20 лет	50 лет
3 группа Тополь, ива	4 года	10 лет	18 лет	50 лет

7. Расчет действительной восстановительной стоимости кустарников (Сдв (кус))

$$Ск = (Сдв \times Кэ \times Ко \times Ксост) \times Кинф., \text{ где}$$

$$Сдв (\text{кус}) = Сп + См$$

Стоимость работ по посадке кустарников с годовым уходом (Сп) - 1163руб., согласно локального ресурсного сметного расчета (приложение 1 к Методике расчета).

Усредненная стоимость саженцев (кустарников - боярышник, барбарис, дерен, сирень) (См) - 555руб.

8. Действительная восстановительная стоимость газонов определяется по формуле:

$$C_k = (C_{дв} \times K_э \times K_о) \times K_{инф}, \text{ где } C_{дв} (\text{г}) = C_{п} + C_{м}$$

Усредненная стоимость газонной травы (C_m) - 257 руб.

Стоимость работ по посадке газонов с годовым уходом (C_p) - 1212руб., согласно локального ресурсного сметного расчета (приложение 1 к Методике расчета).

9. Коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений ($K_э$) зависит от значимости объекта (исторической, культурной, экологической и пр.) на котором расположены зеленые насаждения; определяется согласно таблице 1.

Таблица 1. Определение коэффициента поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений ($K_э$)

N п/п	Место расположения насаждения зелёного	Коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений ($K_э$)
1	Водоохранная зона	2
2	Жилая зона	1,5
3	Промышленная зона	1

10. Коэффициент поправки, учитывающий обеспеченность населения зелёными насаждениями ($K_о$) до момента окончания проведения инвентаризации и паспортизации зеленых насаждений на территории городского округа считается равным 1.

11. $K_{сост}$ - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений, деревьев, кустарников.

Kсост - согласно инвентаризации и паспортизации зеленых насаждений		
хорошее	удовлетворительное	Пухонесущие тополя
1,2	1,0	0,5

12. Заросли самосевных деревьев, кустарников (деревья, кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравнивается к 20 деревьям (кустарникам).

13. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество сносимых (вырубаемых) кустарников на каждый метр при однорядной изгороди принимается равным 3 штукам и двурядной - 5 штукам.

14. При не законном сносе (уничтожении) зеленых насаждений применяется повышающий коэффициент ($K_{пов}$)=5 к размеру компенсационной стоимости.

15. При повреждении зеленых насаждений применяется понижающий коэффициент ($K_{пон}$) = 0,5 к размеру компенсационной стоимости.

16. В случае невозможности определения фактического состояния вырубленных и (или) уничтоженных зеленых насаждений принимается коэффициент состояния ($K_{сост}$) = 1,0.

В случае невозможности определения видового состава и фактического состояния вырубленных и (или) уничтоженных зеленых насаждений исчисление размера ущерба проводится по максимальной действительной восстановительной стоимости 1-й группы лиственных деревьев и применяется ($K_{сост}$) =1,0.

Пример расчета

Необходимо произвести снос 3-х деревьев породы - липа (диаметром 15 см.), в жилой зоне, в хорошем состоянии.

$$C_k = (C_{дв} \times K_{э} \times K_o \times K_{сост} \times K_d) \times K_{инф}$$

$$C_{дв} = C_{п} + C_{м}$$

$$C_{дв} = 3171,9 + 3893 = 7069,4 \text{ руб.}$$

$$C_k = (7069,4 \times 1,5 \times 1 \times 1,2 \times 1,2) \times 6,1\% = 16201,36 \text{ руб.}$$

Т.к. необходимо снести 3 дерева

$$C_k = 16201,36 \times 3 = 48604,08 \text{руб.}$$

При не законном сносе (уничтожении) - $C_k = 48604,08 \times 5 = 243020,40 \text{руб.}$

УТВЕРЖДАЮ

Подрядчик

Заказчик

Посадка 1 дерева (с годовым уходом)

наименование (объекта) стройки

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ № РС-117

(локальная ресурсная смета)

Посадка 1 дерева (с годовым уходом)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание : ЛС-180 Посадка 1 дерева (с годовым уходом)

Сметная стоимость : 3,17 тыс. руб.

Средства на оплату труда : 0,87 тыс. руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 01 -12-2011

№ п/п	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Ед. изм.	Количество единиц по проектным данным	Сметная стоимость, руб.	
					на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7
1	47-01-006-16	Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с круглым комом земли вручную размером 0,8х0,6 м в естественном грунте	10 ям	0,1 3,145	2 969,82 94,43	296,98 296,98
1	1-1020	Оплата труда рабочих Рабочий строитель среднего разряда 2	чел.-ч			
2	47-01-009-04	Посадка деревьев и кустарников с комом земли размером 0,8х0,6 м	10 деревьев или кустарников	0,1	4 812,92	481,29
1		Оплата труда рабочих	чел.-ч	1,999	116,45	232,78
1	-1040	Рабочий строитель среднего разряда 4		0,216	155,82	33,66
2		Оплата труда машинистов	чел.-ч	0,146	772,83	112,83
	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10т	маш.-ч	0,07	827,67	57,94
	121601	Машины поливомоечные 6000 л	маш.-ч	0,00003	108 670,62	3,26
	101 -2074	Шпагат из пенькового волокна	т	2	521,02	7,82
	101-1782	Ткань мешочная	10 м2		31,34	62,68
	203-0530	Колья деревянные посадочные 2200х60 мм	шт.			
	411-0001	Вода	м3	0,26	15,32	3,98
3	47-01-067-04	Уход за деревьями или кустарниками с комом земли размером 0,8х0,6 м	10 деревьев или кустарников	0,1	3 940,20	394,03
1	1-1030	Оплата труда рабочих Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	2,44	103,22	251,86

1	2	3	4	5	6	7
2		Оплата труда машинистов	чел.-ч	0,137	140,21	19,21
121601		Машины поливомоечные 6000 л	маш.-ч	0,137	827,67	113,39
101-2074		Шпагат из пенькового волокна	т	0,000007	108 670,62	0,76
101-1782		Ткань мешочная	10 м2	0,015	521,02	7,82
203-0530		Колья деревянные посадочные 2200x60 мм	шт.	0,4	31,34	12,54
411-0001		Вода	м3	0,5	15,32	7,66
4	47-01-084-01	Полив зеленых насаждений из шланга поливомоечной машины	1 м3	0,5	256,60	128,30
			выливает			
			мой воды			
1		Оплата труда рабочих	чел.-ч	0,245	87,03	21,32
1-1010		Рабочий строитель среднего разряда 1				
2		Оплата труда машинистов	чел.-ч	0,12	140,21	16,83
121601		Машины поливомоечные 6000 л	маш.-ч	0,12	827,67	99,32
411-0001		Вода	м3	0,5	15,32	7,66
		Итого по смете				
		Оплата труда рабочих	чел.-ч	7,829		802,94
		Оплата труда машинистов	чел.-ч	0,473		69,70
		Фонд оплаты труда	чел.-ч	8,302		872,64
		Стоимость эксплуатации машин				383,48
		Итого стоимость эксплуатации машин				383,48
		Стоимость материалов, учтенных в расценках				114,18
		Стоимость материалов, не учтенных в расценках				
		Стоимость материалов				114,18
		Итого стоимость материалов				114,18
		Стоимость оборудования				
		Итого прямые затраты по смете				1 300,60
		Накладные расходы				
		Накладные расходы 115%х0,85=98% от ФОТ текущего 872,64				855,19
		Сметная прибыль				
		Сметная прибыль 76,5%х0,8=61% от ФОТ текущего 872,64				532,31
		Итого по смете с накладными расходами и сметной прибылью				2 688,10
		Налоги				
НДС		18% Итого ВСЕГО				483,86 3
		ПО СМЕТЕ				171,96 3
		Проверил:				171,96
		Составил:				
		Примечание:				

УТВЕРЖДАЮ

Подрядчик

Заказчик

Посадка 1 шт. кустарника с годовым уходом

наименование (объекта) стройки

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ № РС-118

(локальная ресурсная смета)

Посадка 1 шт. кустарника с годовым уходом

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание : ЛС-197 Посадка 1 шт. кустарника с годовым уходом

Сметная стоимость : 1,16 тыс. руб.

Средства на оплату труда : 0,31 тыс. руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 01 -12-2011

№ п/п	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Ед. изм.	Количество по данным	Сметная стоимость, руб.	
					на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7
1	47-01-006-06	Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с круглым комом земли вручную размером 0,3х0,3 м в естественном грунте	10 ям	0,1	914,08	91,41
	1	Оплата труда рабочих	чел.-ч	0,968	94,43	91,41
	1-1020	Рабочий строитель среднего разряда 2				
2	47-01 -009-02	Посадка деревьев и кустарников с комом земли размером 0,3х0,3 м	10 дерево в или кустарни ков	0,1	1 492,19	149,23
	1	Оплата труда рабочих	чел.-ч	0,702	116,45	81,75
	1-1040	Рабочий строитель среднего разряда 4				
	2	Оплата труда машинистов	чел.-ч	0,03	140,21	4,21
	121601	Машины поливомоечные 6000 л	маш.-ч	0,03	827,67	24,83
	101-2074	Шпагат из пенькового волокна	т	0,000017	108 670,62	1,85
	101-1782	Ткань мешочная	10 м2	0,015	521,02	7,82
	203-0530	Колья деревянные посадочные 2200х60 мм	шт.	1	31,34	31,34
	411-0001	Вода	м3	0,107	15,32	1,64
3	47-01 -067-02	Уход за деревьями или кустарниками с комом земли размером 0,3х0,3 м	10 дерево в или кустарни ков	0,1	1 296,45	129,66
	1	Оплата труда рабочих	чел.-ч	0,834	103,22	86,09
	1-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3				
	2	Оплата труда машинистов	чел.-ч	0,033	140,21	4,63
	121601	Машины поливомоечные 6000 л	маш.-ч	0,033	827,67	27,31
	101-2074	Шпагат из пенькового волокна	т	0,000003	108 670,62	0,33
	101-1782	Ткань мешочная	10 м2	0,015	521,02	7,82

1	2	3	4	5	6	7
	203-0530	Колья деревянные посадочные 2200x60 мм	шт.	0,2	31,34	6,27
	411-0001	Вода	м3	0,12	15,32	1,84
4	47-01-084-01	Полив зеленых насаждений из шланга поливомоечной машины	1 м3 выливаем мой воды	0,5	256,60	128,30
1		Оплата труда рабочих	чел.-ч	0,245	87,03	21,32
1-1010		Рабочий строитель среднего разряда 1				
2		Оплата труда машинистов	чел.-ч	0,12	140,21	16,83
121601		Машины поливомоечные 6000 л	маш.-ч	0,12	827,67	99,32
411-0001		Вода	м3	0,5	15,32	7,66
		Итого по смете				
		Оплата труда рабочих	чел.-ч	2,749		280,57
		Оплата труда машинистов	чел.-ч	0,183		25,67
		Фонд оплаты труда	чел.-ч	2,932		306,24
		Стоимость эксплуатации машин				151,46
		Итого стоимость эксплуатации машин				151,46
		Стоимость материалов, учтенных в расценках				66,57
		Стоимость материалов, не учтенных в расценках				
		Стоимость материалов				66,57
		Итого стоимость материалов				66,57
		Стоимость оборудования				
		Итого прямые затраты по смете				498,60
		Накладные расходы				
		Накладные расходы 115%×0,85=98% от ФОТ текущего 306,24				300,12
		Сметная прибыль				
		Сметная прибыль 76,5%×0,8=61% от ФОТ текущего 306,24				186,81
		Итого по смете с накладными расходами и сметной прибылью				985,53
		Налоги				
НДС		18% Итого ВСЕГО				177,40 1
		ПО СМЕТЕ				162,93 1
		Проверил:				162,93
		Составил:				
		Примечание:				

УТВЕРЖДАЮ

Подрядчик

Заказчик

Устройство газона 1 м2 с годовым уходом

наименование (объекта) стройки

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ № РС-107

(локальная ресурсная смета)

Устройство газона 1 м2 с годовым уходом

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание : ЛС-189 Устройство газона 1 м2

Сметная стоимость : 1,21 тыс. руб.

Средства на оплату труда : 0,06 тыс. руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 01-12-2011

№ п/п	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Ед. изм.	Количество о единиц по проектным данным	Сметная стоимость,								
					руб.								
					на единицу измерения	общая							
1	2	3	4	5	6	7							
1	47-02-005-01	Вспашка с одновременным боронованием на глубину до 30 см на почвах легких	1 га	0,0001	0,0001	605,30	0,06						
	1	Оплата труда рабочих	чел.-ч	0,000122	467,41	0,06							
	2	Оплата труда машинистов	чел.-ч	0,000122	28,74								
	010311	Тракторы на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч										
	093101	Оборудование навесное сельскохозяйственное	маш.-ч										
2	47-01-001-02	Планировка участка вручную	100 м2	0,01	0,102	963,19	9,63						
	1	Оплата труда рабочих	чел.-ч		94,43	9,63							
	1-1020	Рабочий строитель среднего разряда 2											
3	47-01-046-06	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную	100 м2	0,01	0,0599	3 751,80	37,52						
	1	Оплата труда рабочих	чел.-ч	0,0274	140,21	3,84							
	1-1029	Рабочий строитель среднего разряда 2,9		0,0274	827,67	22,68							
	2	Оплата труда машинистов	чел.-ч	0,1	15,32	1,53							
	121601	Машины поливомоечные 6000 л	маш.-ч	0,02	358,85	7,18							
	411-0001	Вода	м3										
	414-0137	Семена газонных трав (смесь)	кг										
4	C414-177	Семена газонных трав (смесь) код:414-0137	кг	2		358,85	717,70						
5	C114-5	Удобрение Карбамид насыпью, марка А (3 т код:114-0010 раза за сезон)		0,002		14 759,50	29,52						
6	47-01-084-01	Полив зеленых насаждений из шланга поливомоечной машины	1 м3 выливает мой воды	0,5		256,60	128,30						

1	2	3	4	5	6	7
1		Оплата труда рабочих	чел.-ч	0,245	87,03	21,32
1-1010		Рабочий строитель среднего разряда 1				
2		Оплата труда машинистов	чел.-ч	0,12	140,21	16,83
121601		Машины поливомоечные 6000 л	маш.-ч	0,12	827,67	99,32
411-0001		Вода	м3	0,5	15,32	7,66
7	47-01-080-07	Выкашивание газонов партерных и обыкновенных моторной косилкой	100 м2 цветников и газонов партерных и обыкновенных	0,01	104,94	1,05
1		Оплата труда рабочих	чел.-ч	0,0067	103,22	0,69
1-1030		Рабочий строитель среднего разряда 3				
092402		Газонокосилки моторные	маш.-ч	0,0049	73,02	0,36
8	47-02-094-04	Сгребание и уборка трав	1га	0,01	406,79	4,07
1		Оплата труда рабочих	чел.-ч	0,0434	93,73	4,07
1-1019		Рабочий строитель среднего разряда 1,9				
		Итого по смете				
		Оплата труда рабочих	чел.-ч	0,457		41,84
		Оплата труда машинистов	чел.-ч	0,1475		20,69
		Фонд оплаты труда	чел.-ч	0,6045		62,53
		Стоимость эксплуатации машин				122,42
		Итого стоимость эксплуатации машин				122,42
		Стоимость материалов, учтенных в расценках				16,37
		Стоимость материалов, не учтенных в расценках				747,22
		Стоимость материалов				763,59
		Итого стоимость материалов				763,59
		Стоимость оборудования				
		Итого прямые затраты по смете				927,85
		Накладные расходы				
		Накладные расходы 115%×0,85=98% от ФОТ текущего 62,53				61,28
		Сметная прибыль				
		Сметная прибыль 76,5%×0,8=61% от ФОТ текущего 62,53				38,14
		Итого по смете с накладными расходами и сметной прибылью				1 027,27
		Налоги				
НДС		18% Итого ВСЕГО				184,91 1
		ПО СМЕТЕ				212,18 1
		Проверил:				212,18
		Составил:				
		Примечание:				

АКТ
обследования зеленых насаждений

г.о.Новокуйбышевск

от « _ » _____ 201_г.

Комиссия в составе:

представитель отдела охраны окружающей среды администрации городского округа,

(Ф.И.О.)

представитель отдела реализации экологических программ и природопользования администрации городского округа,

(Ф.И.О.)

представитель Управления городского хозяйства администрации городского округа

(Ф.И.О.)

представитель специализированной организации МБУ «Благоустройство», _____

(Ф.И.О.)

О присутствии _____

(Ф.И.О. заинтересованного в сносе лица - «Заявитель»)

Провела обследование зеленых насаждений, расположенных по адресу: _____, на основании полученного заявления от « _ » _____ 201 г. № ___ и Порядка сноса и восстановления зеленых насаждений на территории городского округа Новокуйбышевск, утвержденного постановлением администрации городского округа Новокуйбышевск.

На основании обследования комиссия

УСТАНОВИЛА:

(описание объекта с указанием качественных и количественных характеристик зеленых насаждений)

Комиссией принято

РЕШЕНИЕ:

Разрешить снос зеленых насаждений без выплаты компенсационной стоимости:

Порода	Возраст (лет)	Диаметр (см)	Количество (шт.)	Состояние
ИТОГО:				

Разрешить снос зеленых насаждений с выплатой компенсационной стоимости в размере:

Порода	Возраст (лет)	Диаметр (см)	Количество (шт.)	Состояние	Компенсационная стоимость за единицу (руб.)	Компенсационная стоимость всего (руб.)
ИТОГО:						

Расчет компенсационной стоимости произведен на основании Методики расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений и исчисления размера ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений на территории городского округа Новокуйбышевск

Реквизиты для перечисления компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений:

УФК по Самарской области (Отдел реализации экологических программ и природопользования администрации городского округа Новокуйбышевск Л.с. № 04423008868) сч. 40101810200000010001 ИНН 6330032065 КПП 633001001 ББК 96911705040040000180 ОКАТО 3641300000. назначение платежа: оплата компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений.

Мне, _____

(ФИО, должность представителя заинтересованного лица,

подавшего заявление о вынужденном сносе зеленых насаждений)

разъяснена обязанность предварительной оплаты компенсационной стоимости подпадающих под вынужденный снос зеленых насаждений.

Я предупреждена), что снос зеленых насаждений без предварительной оплаты компенсационной стоимости и получения соответствующего разрешения влечет административную ответственность в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, с взысканием ущерба, причиненного незаконной рубкой зеленых насаждений в размере 5-кратной компенсационной стоимости.

_____ подпись «Заявителя»

И отказать в сносе зеленых насаждений:

Порода	Возраст (лет)	Диаметр (см)	Количество (шт.)	Состояние
ИТОГО:				

Обоснование отказа: _____

Подписи:

Отдел «ООС» администрации г.о. Новокуйбышевск _____

Отдел «РЭПи П» администрации г.о. Новокуйбышевск _____

Управление городского хозяйства администрации г.о. Новокуйбышевск _____

Специализированная организация МБУ «Благоустройство» _____

«Заявитель» _____

**Комиссия по обследованию зеленых насаждений на территории
городского округа Новокуйбышевск**

Состав комиссии:

1. Начальник отдела реализации экологических программ и природопользования администрации городского округа Новокуйбышевск. Тел. 63999.
2. Специалист отдела охраны окружающей среды администрации городского округа Новокуйбышевск. Тел. 69636.
3. Агроном специализированной организации МБУ «Благоустройство». Тел. 46580.
4. Специалист управления городского хозяйства администрации городского округа Новокуйбышевск. Тел. 64220.
5. Заявитель (физическое или юридическое лицо, заинтересованное в сносе зеленых насаждений).